ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения в

отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

Общество с ограниченной ответственностью «Забайкальский тепловик» (ООО «Забайкальский тепловик»)

Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (Далее заявитель)

(полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица, в том числе являющегося стороной по договору простого

товарищества (договору о совместной деятельности);

672038,Забайкальский край, г. Чита, ул. Шилова, дом 99г, 5 эт., пом. 28, тел: 21-15-60, email: [zab-teplovik@mail.ru](mailto:zab-teplovik@mail.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Содержание сведений |
| И. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям | |
| 1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица- заявителя или прекращения физическим лицом-Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 16.11.2018 №2309В/2018 |
| 2. Сведения об отсутствии определения суда возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 16.11.2018 №2309В/2018 |
| 3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключение сумм, на которые предоставлена отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный код, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период | Справка № 1196 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей по состоянию на 14.0.2019.  Справка № 9 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов от 14.01.2019 |
| 4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или ) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предлагаются осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Содержание сведений |
| Н.Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключении случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 12  Статьи 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях» | |
| 5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения. | Администрация сельского поселения «Маргуцекское» |
| 6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и | 1 .Здание котельнойс. Маргуцек,  Площадь объекта - 610 кв.м., Кадастровый (или условный) номер 75:09:030101:168. |
| предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики | 2. Зданиенасосной станциисартезианскоиекважиной, назначениенежилое, площадьобъекта - 5,7кв.м. З.Зданиенасоснойстанции с артезианскойскважиной, назначение нежилое, площадь объекта 21,2 кв.м., кадастровый (или условный)номер75:09:030101:152 |
| 7.Адрес(место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения. | 1. Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Маргуцек,   ул. Привокзальная, 26;   1. Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Маргуцек,   ул. Набережная, 1а   1. Забайкальский край, Краснокаменский район, с. Маргуцек,   ул. Набережная, 6, помещение 1 |
| 8. Срок передачи Концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого Концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением. | 10 лет |
| 9. Наличие либо отсутствие проектной документации | Проектная документация разработана или будет разработана Концедентом. |
| 10. Технико-Экономические характеристики объекта концессионного соглашения. | Указаны в проекте концессионного соглашения, приложение № 4,5 |
| 11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта | Качественное, бесперебойное обеспечение тепловой |

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Содержание сведений |
| концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен. | энергией, модернизация оборудования котельной и тепловых сетей. |
| 12 Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования:: собственные и заемные средства,  финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта) | 2 334 901 руб. |
| Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта |  |
| концессионного соглашения, в том числе при разраоотке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта | НЕТ |
| концессионного соглашения. |  |

Приложения на 45 листах :

1. Проект концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения находящихся в муниципальной собственности сельского поселения «Маргуцекское» муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского край в 1 экз. на 20 л;
2. Копия Устава ООО «Забайкальский тепловик» (нотариально заверенная) в 1 экз на 19 л.;
3. Копия ИНН ООО «Забайкальский тепловик» (нотариально заверенная) в 1 экз на 1 л.;
4. Копия ОГРН ООО «Забайкальский тепловик» (нотариально заверенная) в 1 экз на 1 л.;
5. Копия Протокола собрания учредителей ООО «Забайкальский тепловик» (нотариально заверенная) в 1 экз на 1 л.;
6. Копия Приказа №1 о назначении на должность директора ООО «Забайкальский тепловик» нотариально заверенная) в 1 экз на 1 л.;
7. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 16.11.2018 №2309В/2018в 1 экз на 2 л.;
8. Справка № 1196 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей по состоянию на 14.0.2019в 1 экз на 1 л.;
9. Справка № 9 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов от 14.01.2019в 1 экз на 1 л.;
10. Локально-сметные расчеты мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения 1 экз на 16 л

